



МЕРИДИАН
уютные квартиры

ул. Советская, 51/1

Офис продаж на объекте:
ул. Тимофея Чаркова, 28

телефон:
8 (3452) 52-08-52

сайт:
meridian72.ru

 **НОВЫЙ**
МЫС3.0



**НОВЫЙ
МЫС3.0**

«МЕРИДИАН»: ЦИФРЫ И ФАКТЫ



Группа компаний «Меридиан» работает на строительном рынке тюменского региона с 2007 года.

Ключевые стандарты профессиональной деятельности – ответственность перед своими покупателями и партнерами, надежность и технологичность строительных решений, постоянное развитие и применение лучших практик в своем деле.

Договоры с участниками долевого строительства заключаются в полном соответствии с законом 214-ФЗ. Гражданская ответственность застрахована в Обществе взаимного страхования застройщиков – общественной структуре федерального уровня.

Реализация проектов ведется при финансовой поддержке Сбербанка России.



МЕРИДИАН
уютные квартиры

2018

Сдан дом
ЖК «Заречный» ГП-43,44,45,46
ЖК «Легенда парк» ГП-1,2,4,5
г. Тюмень

2017

Сдан дом
ЖК «Знаменский» ГП-6
г. Тобольск

2016

Сданы дома
ЖК «Новый Мыс 2.0» ГП-1,2
г. Тюмень

Сдан дом
ЖК «Хороший»
г. Тюмень

Сданы дома
ЖК «Знаменский» ГП-4,5
г. Тобольск

2015

Сданы дома
ЖК «Знаменский» ГП-1,2
г. Тобольск
ЖК «Добрый» ГП-1, ГП-2
г. Тюмень

2014

Сданы дома
ЖК «Новый Мыс» ГП-4,5
г. Тюмень

2013

Сданы дома
Жилой дом «В Восточном-2»,
Жилой дом «На Широтной»,
ЖК «Новый Мыс» ГП-1,2
г. Тюмень

2012

Сданы дома
ЖК «Современник» ГП-1а, 1б
г. Тюмень

2011

Сданы дома
ЖК «Современник» ГП-3,4
г. Тюмень

2009

Сданы дома
«Сибирский Меридиан» и «Солнечный»
г. Тюмень

2007

Основание компании
«Меридиан»

2016

Диплом участника конкурса
«На лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области в 2016 г.»
В номинации «Объект года, Новое строительство» (Жилой район «Восточный -2» в г. Тюмени.)

2016

Диплом лауреата конкурса
«На лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области в 2016 г.»
В номинации «Государственные и муниципальные услуги в электронном виде».

2015

Диплом победителя конкурса
«На лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области в 2015 г.»
В номинации «Государственные и муниципальные услуги в электронном виде».

2015

Диплом участника конкурса
«На лучшее достижение в строительной отрасли Тюменской области в 2015 г.»
В номинации «Комплексное освоение территорий. Многоэтажная комплексная застройка» (ЖК «Новый Мыс 2.0» в г. Тюмени.)



3 ПРИЧИНЫ ДЛЯ НОВОЙ ЖИЗНИ

АРХИТЕКТУРА, КОТОРАЯ РАДУЕТ.
ДВОР, В КОТОРОМ ИНТЕРЕСНО.
КВАРТИРА, ГДЕ ВСЕ ПРОДУМАНО ДО МЕЛОЧЕЙ.

ЖК «Новый Мыс 3.0» - это продолжение лучших технологий и стандартов, реализованных в двух предыдущих проектах на Мысу. Мы также предлагаем здесь широкий ассортимент квартир-студий. В то же время мы внедряем новые решения, например, инновационный подход к благоустройству придомовой территории.

ЖК «Новый Мыс 3.0» - это двухподъездный, 19-ти этажный дом, расположенный вдоль улицы Тимофея Чаркова, рядом с домами ЖК «Новый Мыс 2.0».

Несомненные преимущества района – экологичность и качественная жилая среда со всей необходимой инфраструктурой.

Транспортная доступность
Социальная инфраструктура
Парковые зоны



**ОФИСЫ
ПРОДАЖ:**

Головной офис продаж:
ул. Советская, 51/1

Офис продаж на объекте:
ул. Тимофея Чаркова, 28

телефон:
8 (3452) 52-08-52

сайт:
meridian72.ru



| ЖИЛОЙ КВАРТАЛ «НОВЫЙ МЫС 3.0» | ПРЕИМУЩЕСТВА

ДОМОВ МНОГО, НОВЫЙ – ОДИН!

ЖИЛОЙ КВАРТАЛ
В ЭКОЛОГИЧНОМ
РАЙОНЕ ДИНАМИЧНОГО
ГОРОДА



Большое
количество
парковочных мест



Гарантия 5
лет на качество
строительства



Продуманные
планировки



Экологически
чистый район



Двор без
машин



Авторская
современная
архитектура

Способы оплаты:

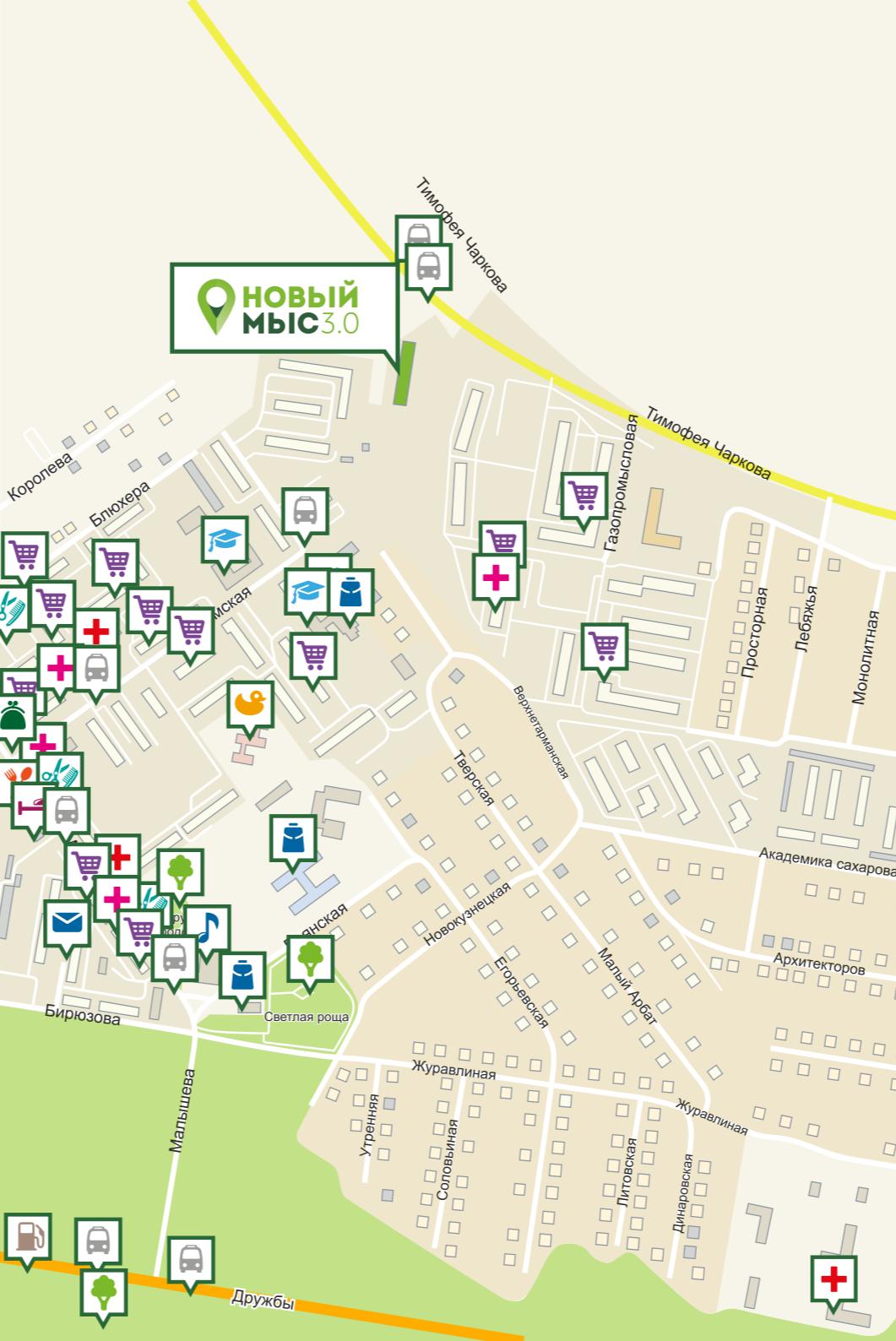
Наличный расчет • Рассрочка
Ипотека • Материнский капитал

Сдача II квартал 2019 г.



УДОБНАЯ ЖИЗНЬ В ХОРОШЕМ РАЙОНЕ

- | | |
|--|---|
|  Магазины |  Банки, банкоматы |
|  Больницы, стоматологии |  Почтовые отделения |
|  Аптеки |  Остановки |
|  Заправки |  Проф. учебные заведения |
|  Кафе |  Школы |
|  Салоны красоты |  Музыкальные школы |
|  Спортивные клубы |  Детские сады |
|  Отели |  Парки |



ВСЕ НУЖНОЕ РЯДОМ

 6	ОСТАНОВОК ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА
	ГОРОДСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА
 9	МАГАЗИНОВ ПОБЛИЗОСТИ
 3	ОГРОМНЫЕ ПАРКОВКИ
	БИБЛИОТЕКА
	ГОРОДСКАЯ ШКОЛА
	ДЕТСКИЙ САД



В доме представлен большой ассортимент квартир:

- квартиры-студии от 20 до 27 кв.м.
- 1-комнатные квартиры от 34 до 38,5 кв.м.
- 2-комнатные квартиры 51 кв.м.

Также вы можете приобрести удобные кладовые в цокольном этаже дома (что очень удобно для собственников небольших квартир-студий).

Будем рады помочь вам в выборе новой квартиры для уютной жизни!



двор
без машин



магазины
аптеки



удобные пандусы
для колясок

НОВЫЙ ВО ВСЁМ



ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ
ОТ ВЕДУЩИХ МИРОВЫХ
ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ



БЕЗОПАСНОСТЬ –
НА ПЕРВОМ ПЛАНЕ



ГАРМОНИЧНАЯ И
ПРОДУМАННАЯ
АРХИТЕКТУРА



Если вы дорожите временем, комфортом, безопасностью, стремитесь к интересной и насыщенной жизни, то ЖК «Новый Мыс 3.0» – дом, созданный специально для вас.



беговая
дорожка



спортивная
площадка



детская
площадка



зона выгула
собак



собственная
крышная
котельная



центральные
коммуникации



Надежные
лифты



высокоскоростной
интернет

- Двор закрыт от машин.
Парковка удалена от детской и спортивной площадок.
- Посторонним вход воспрещен.
На въезде установлен шлагбаум.
- Возможность установки видеодомофона.

- Яркий фасад с применением кирпича трех цветов – белого, тепло-серого и алого
- Магазины на первом этаже дома – для удобной жизни

СХЕМА МОНОЛИТНО-КАРКАСНОГО ДОМА



НАДЕЖНЫЕ И ПРАКТИЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

Стены и перекрытия дома монолитно-железобетонные.

Современный кирпичный фасад отличается прочностью, долговечностью, привлекательным внешним видом.

- кирпич - пористый материал, поэтому он хорошо пропускает воздух, не дает влаге застаиваться в помещении;
- облицовочный кирпич устойчив к действию ультрафиолета, так как в его производстве используются очень стойкие красители;
- кирпичные фасады сохраняют свой привлекательный вид долгое время, при этом не требуется защищать их от агрессивного воздействия окружающей среды;
- этому материалу не страшны скачки температур ни снаружи, ни изнутри здания;
- кирпич устойчив к действию огня, по сравнению с другими материалами он дольше выдерживает его воздействие без разрушения.

КВАРТИРЫ

«Меридиан» представляет новый формат жилья – квартиры, изначально спроектированные с учетом потребностей конкретного покупателя и его семьи. Просто определите тип своей семьи, чтобы выбрать идеально подходящую планировку.

Одинокий молодой



Вы совершенно не представляете свою жизнь без гаджетов, вас радуют инновации в недвижимости, и вы ищете среди них что-то наиболее подходящее вашему образу жизни. Если это первое ваше приобретение на рынке жилья, советуем сделать ставку на функциональность и рассматривать минимальные метражи.

Холостой взрослый



Понятие «дом» для вас очень важно. Вы безумно разборчивы и уже многое повидали, умной квартирой вас едва ли можно удивить. Но что вы действительно цените, так это рациональность и комфорт, потому вам понравится полностью готовое решение, которое вместе с тем достаточно индивидуально подстраивается под ваши потребности.

Молодая пара



Хозяйство для вас не рутинा, а праздник: кухня вам нужна, чтобы получить удовольствие от гастроonomicкого процесса, в гостиной вы сразу представляете вечеринки, а спальню мысленно переделываете в детскую. Умные квартиры для вас – идеальное решение с прицелом на будущее.

Взрослая пара



Когда дети выросли и покинули родительский дом, вы с любовью занялись домашним хозяйством. Поэтому новая квартира, скорее всего, уже не первая, но, пожалуй, единственная «для себя». В нашей планировке вы оцените и зонирование на приватную зону «для двоих» и гостиную для встречи с внуками и детьми.

Родитель с ребенком



Для вашей маленькой семьи простор не так важен. Главное, чтобы у каждого был свой персональный уголок и личная жизнь, а для общих интересов и общения нашлось комфортное местечко. Кроме того, вам важно чувство защищенности и отсутствия бытовых проблем, которое дарят и комфортная инфраструктура наших проектов, и períметр безопасности.

Родитель с 2-мя детьми



Для вас самая насущная задача заключается в том, чтобы сочетать личную свободу и заботу о детях. Поэтому у вас в семье все должно быть под рукой и максимально эргономично устроено. Мы рады снять с ваших плеч часть нагрузки – за счет грамотной организации инфраструктуры дома, где есть все необходимое для счастливого детства.

Семья с ребенком



Как только у вас появился ребенок, дом для вас приобрел огромное значение. Главная цель покупки новой квартиры в том, чтобы у ребенка было все: своя комната, хорошая школа, безопасный двор, свежий воздух и многое другое. Но советуем не забывать и про себя: уютная спальня – с продуманной планировкой – лучшее решение для влюбленных родителей.

Семья с ребенком и старшим родителем

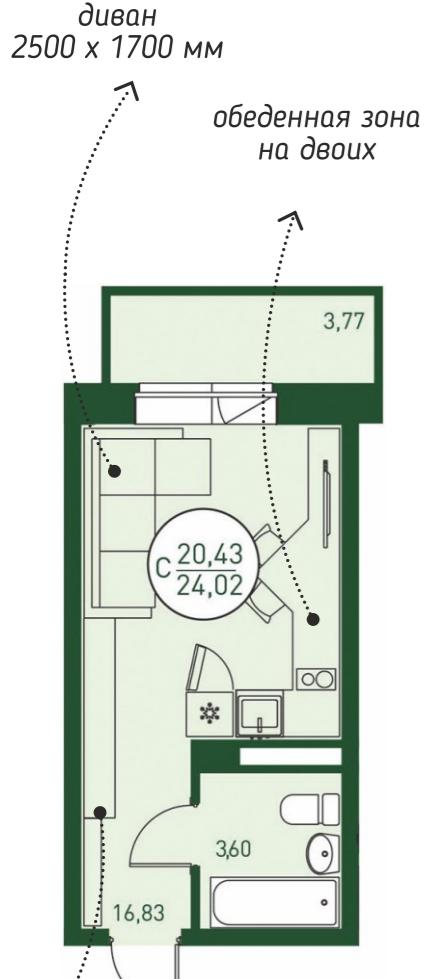


Сразу три поколения вашей семьи будут жить дружно, если в новой, просторной квартире у каждого будет «место быть собой и место быть семьей».

Семья с 2-мя детьми



Большой семье – большая квартира. Но вы уже понимаете, что не все большие квартиры одинаково удобны. Оцените грамотное зонирование на детскую и взрослую территории, или выбирайте решение, где младшего сможете поселить поближе, а старшего – подальше!

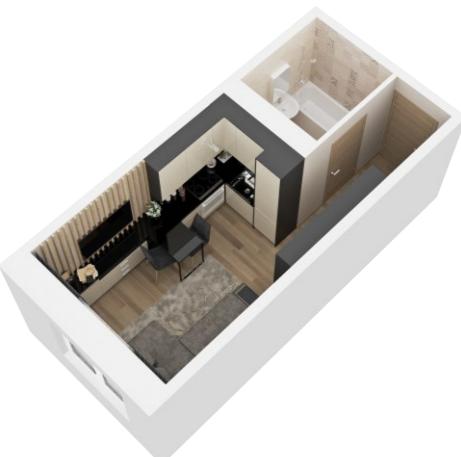


вместительная
система хранения
(4 метра)



дизайн-проект
квартиры-студии

20,43

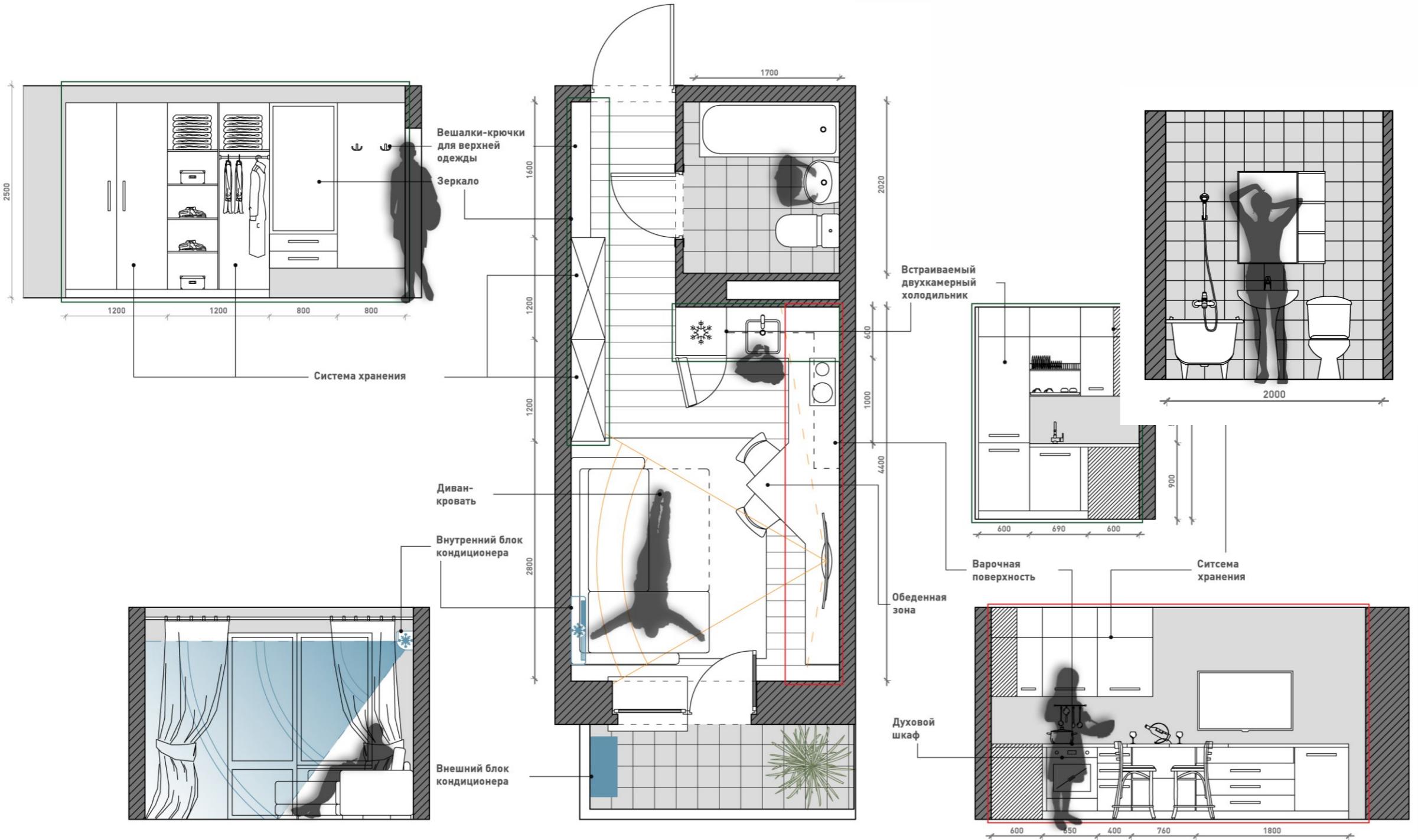


новый
мыс^{3.0}



функциональные
планировки
квартиры-студии

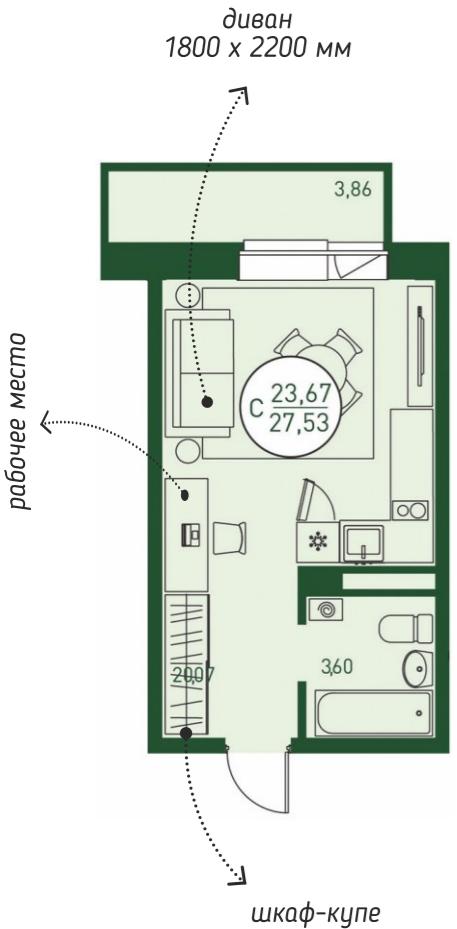
Студии



20,43 м²



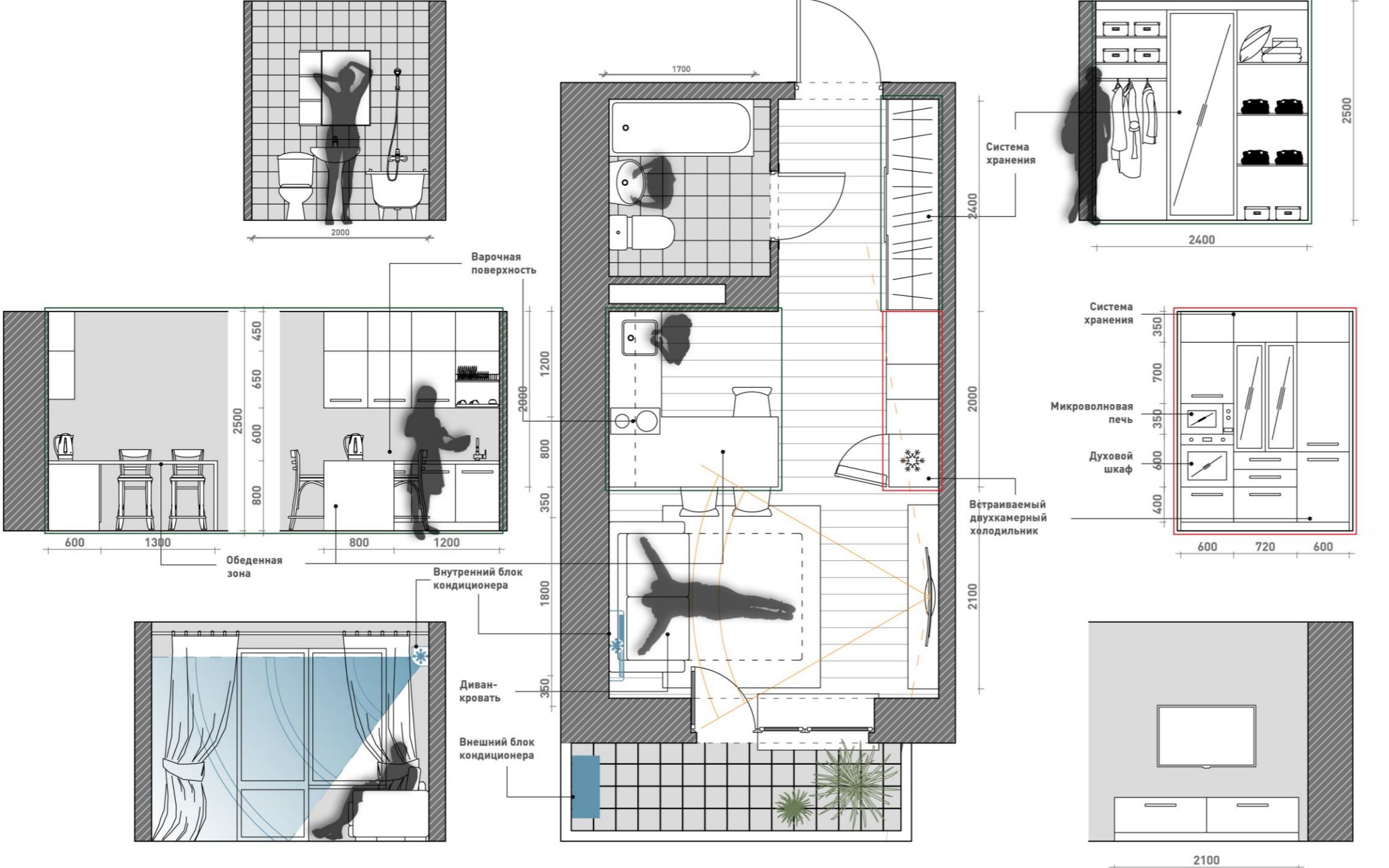
новый
мыс 3.0



23,67 м²



 НОВЫЙ
МЫС 3.0

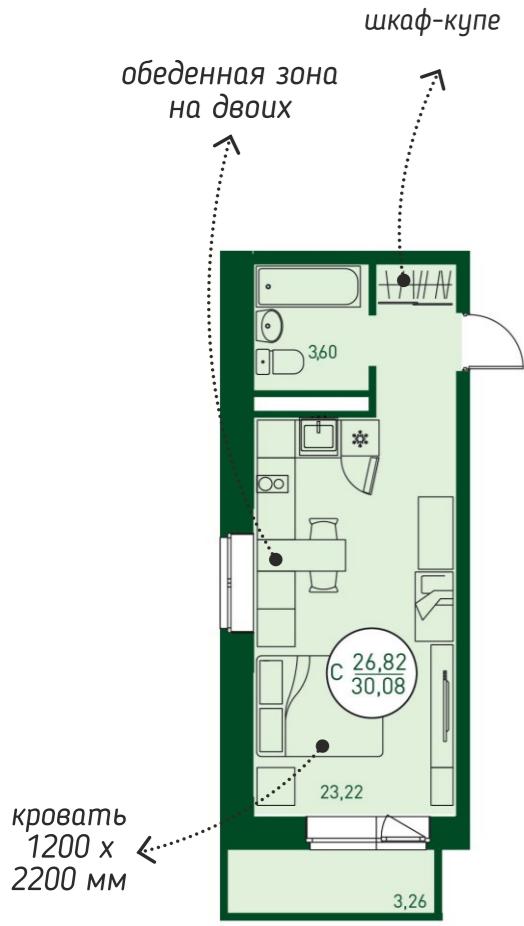


функциональные
планировки
квартиры-студии

23,67 м²



новый
мыс 3.0

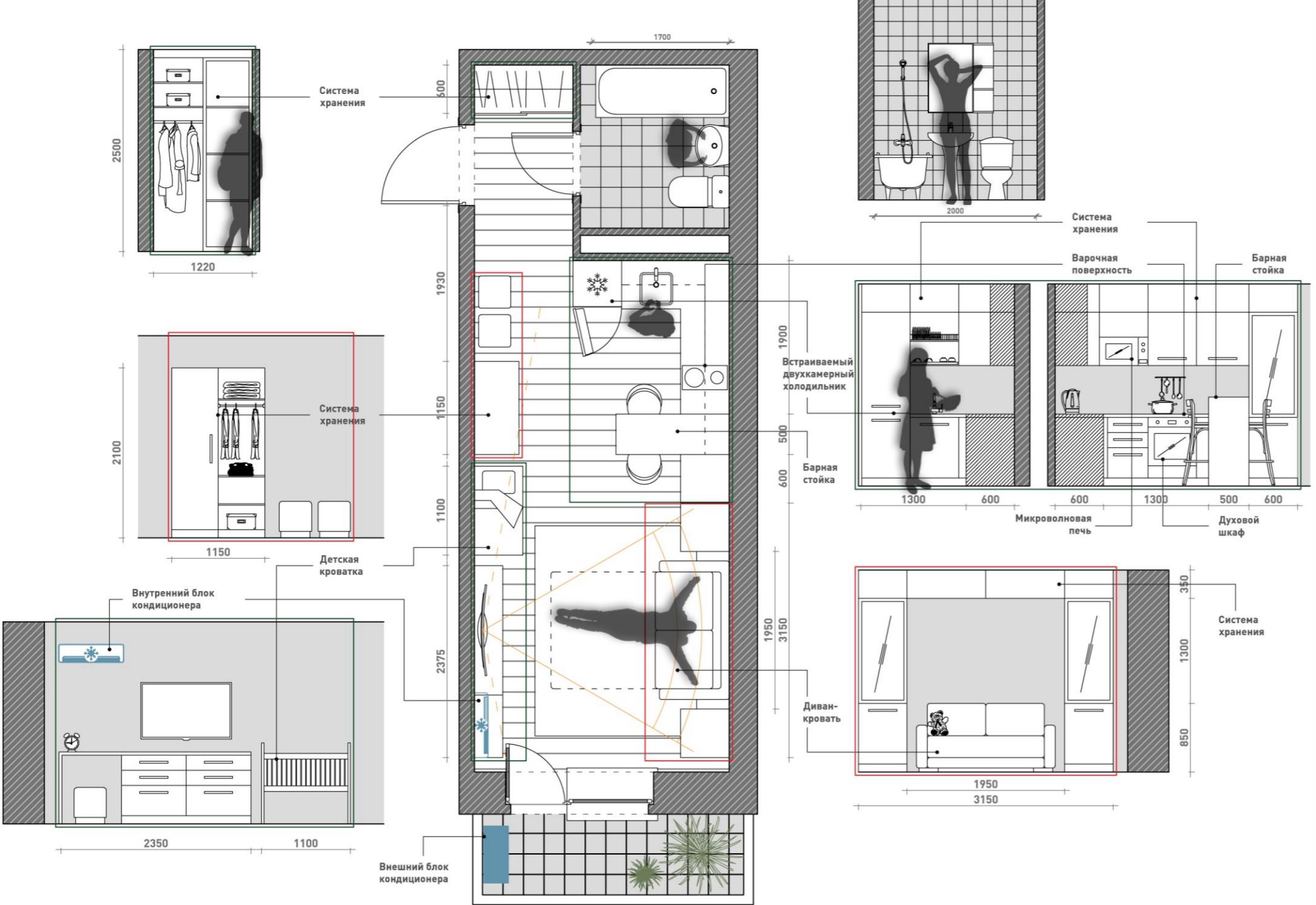


 **НОВЫЙ
МЫС^{3.0}**



дизайн-проект
квартиры-студии

26,82 м²



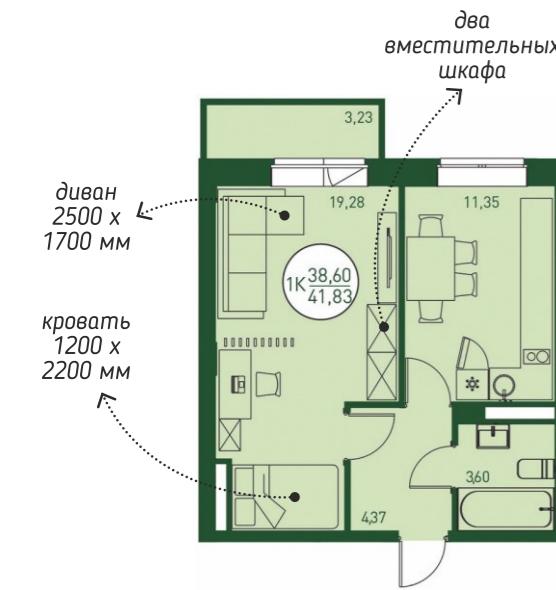
Новый
мыс^{3.0}



функциональные
планировки
квартиры-студии

26,82 м²

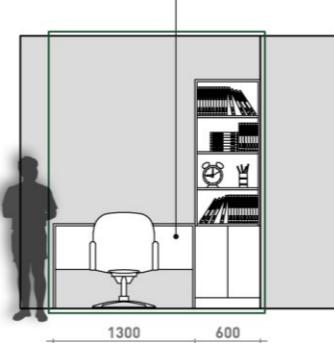
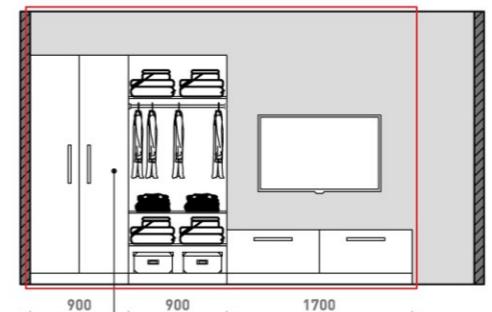
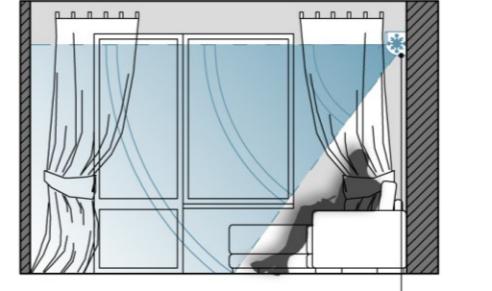
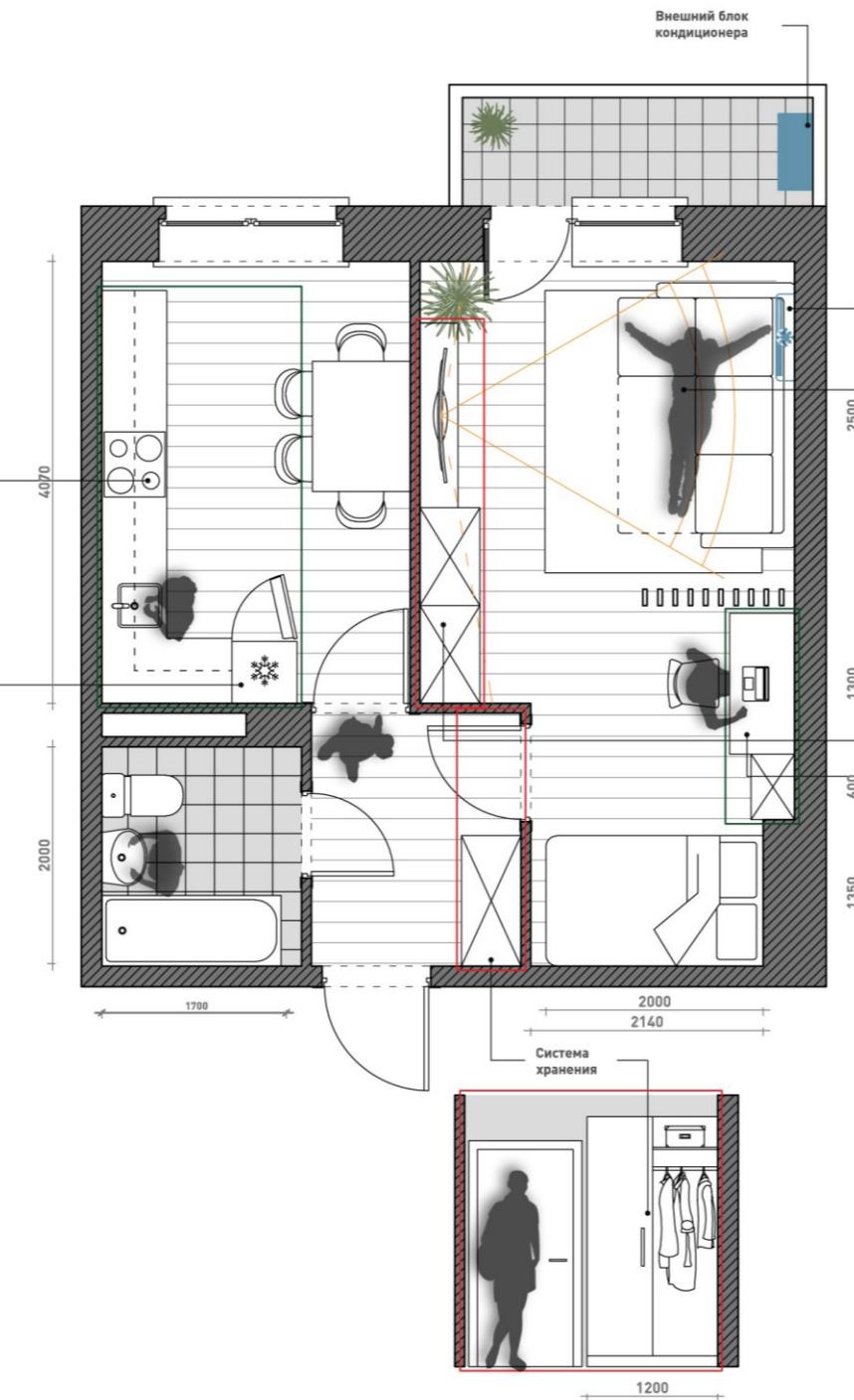
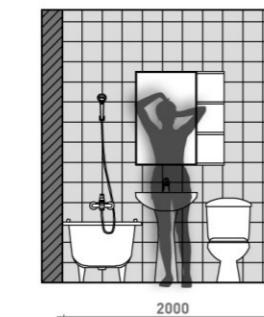
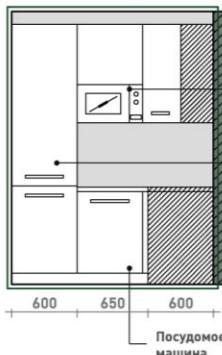
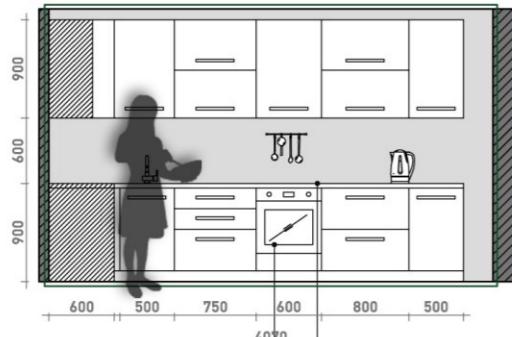
Студии



НОВЫЙ
МЫС^{3.0}

дизайн-проект
однокомнатной квартиры

38,60 м²

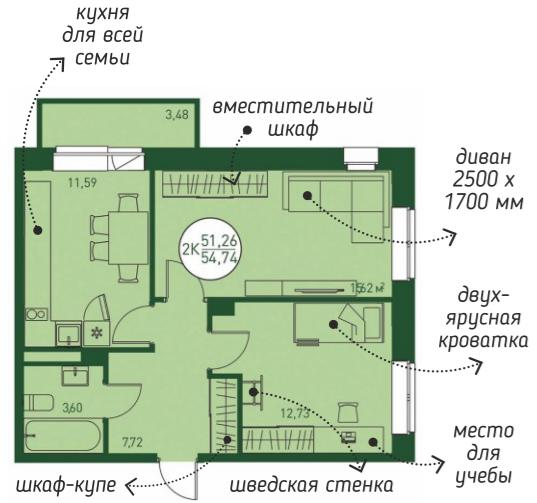


НОВЫЙ
МЫС^{3.0}



функциональные
планировки
однокомнатной квартиры

38,60 м²



НОВЫЙ
МЫС^{3.0}

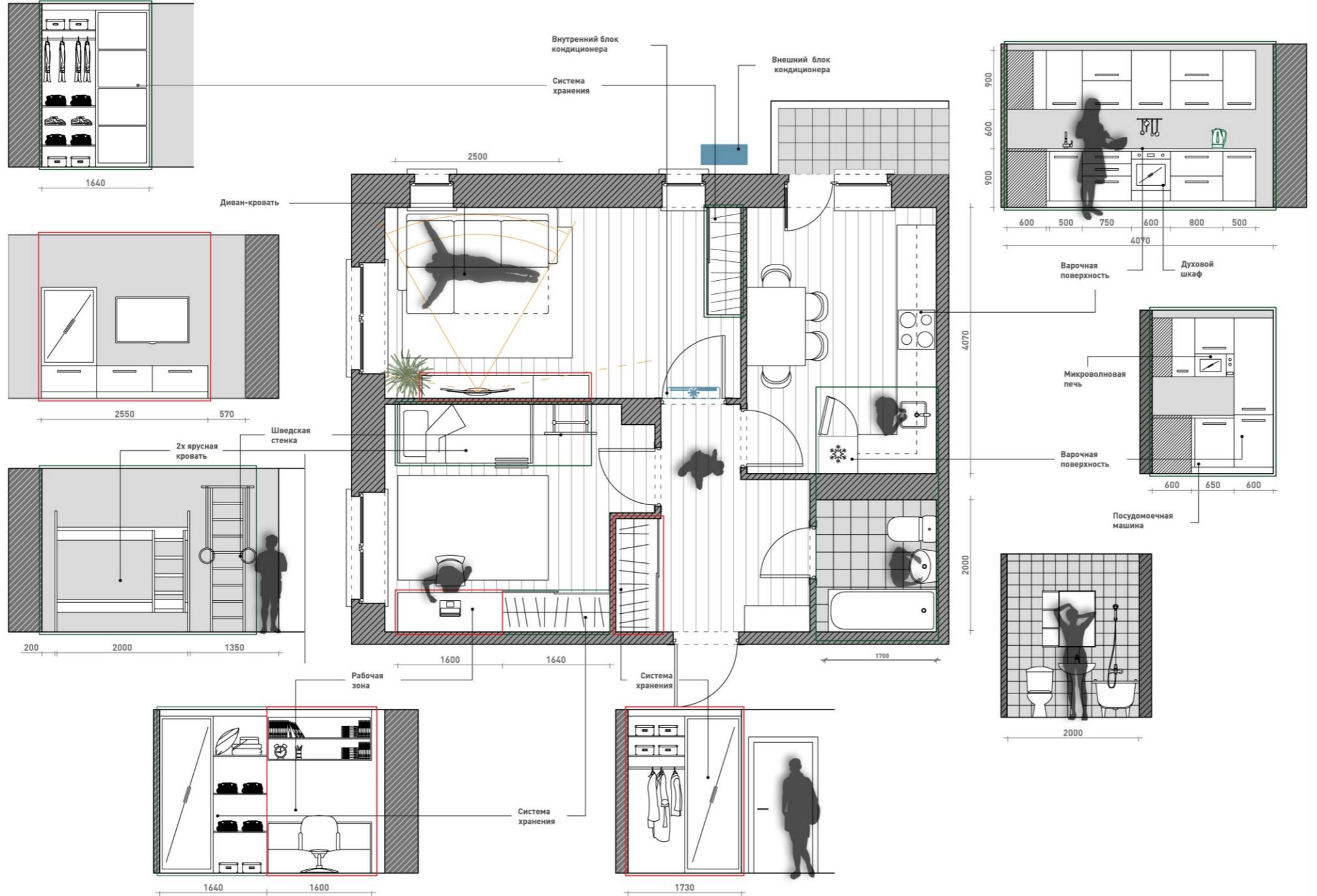
дизайн-проект
двухкомнатной квартиры

51,26 м²





функциональные
планировки
двухкомнатной квартиры



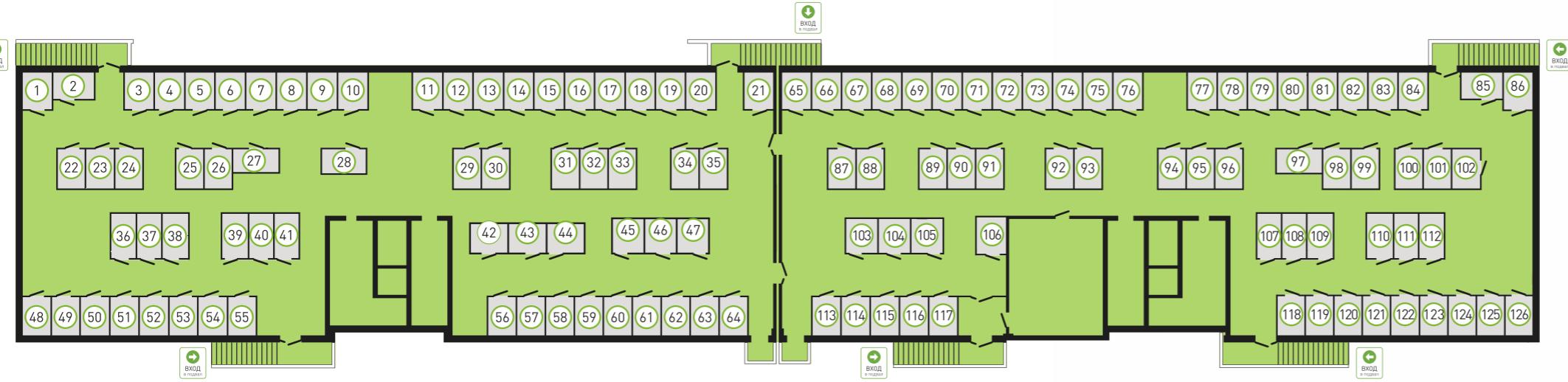
51,26 м²



**НОВЫЙ
МЫС 3.0**



кладовые



1	3,73 м ²	10	3,67 м ²	19	3,70 м ²	28	3,72 м ²	37	3,75 м ²	46	3,70 м ²	55	3,68 м ²	64	3,72 м ²	73	3,74 м ²	82	3,74 м ²	91	3,73 м ²	100	3,73 м ²	109	3,61 м ²	118	3,67 м ²
2	3,69 м ²	11	3,72 м ²	20	3,73 м ²	29	3,73 м ²	38	3,70 м ²	47	3,70 м ²	56	3,66 м ²	65	3,70 м ²	74	3,68 м ²	83	3,65 м ²	92	3,73 м ²	101	3,73 м ²	110	3,72 м ²	119	3,73 м ²
3	3,69 м ²	12	3,74 м ²	21	3,73 м ²	30	3,73 м ²	39	3,63 м ²	48	3,69 м ²	57	3,70 м ²	66	3,73 м ²	75	3,74 м ²	84	3,74 м ²	93	3,73 м ²	102	3,66 м ²	111	3,70 м ²	120	3,67 м ²
4	3,66 м ²	13	3,75 м ²	22	3,74 м ²	31	3,73 м ²	40	3,75 м ²	49	3,66 м ²	58	3,68 м ²	67	3,67 м ²	76	3,65 м ²	85	3,69 м ²	94	3,73 м ²	103	3,74 м ²	112	3,72 м ²	121	3,73 м ²
5	3,69 м ²	14	3,74 м ²	23	3,65 м ²	32	3,73 м ²	41	3,75 м ²	50	3,74 м ²	59	3,68 м ²	68	3,69 м ²	77	3,66 м ²	86	3,70 м ²	95	3,73 м ²	104	3,74 м ²	113	3,71 м ²	122	3,71 м ²
6	3,69 м ²	15	3,72 м ²	24	3,73 м ²	33	3,73 м ²	42	3,71 м ²	51	3,73 м ²	60	3,70 м ²	69	3,71 м ²	78	3,72 м ²	87	3,73 м ²	96	3,73 м ²	105	3,74 м ²	114	3,71 м ²	123	3,73 м ²
7	3,74 м ²	16	3,73 м ²	25	3,73 м ²	34	3,73 м ²	43	3,71 м ²	52	3,71 м ²	61	3,68 м ²	70	3,66 м ²	79	3,68 м ²	88	3,73 м ²	97	3,73 м ²	106	3,70 м ²	115	3,68 м ²	124	3,68 м ²
8	3,70 м ²	17	3,73 м ²	26	3,73 м ²	35	3,73 м ²	44	3,71 м ²	53	3,68 м ²	62	3,70 м ²	71	3,74 м ²	80	3,74 м ²	89	3,73 м ²	98	3,73 м ²	107	3,70 м ²	116	3,73 м ²	125	3,73 м ²
9	3,73 м ²	18	3,70 м ²	27	3,66 м ²	36	3,72 м ²	45	3,72 м ²	54	3,74 м ²	63	3,67 м ²	72	3,65 м ²	81	3,66 м ²	90	3,73 м ²	99	3,73 м ²	108	3,70 м ²	117	3,68 м ²	126	3,69 м ²



НОВЫЙ
МЫС 3.0